

Compte rendu de séance

Séance du 11 Décembre 2017

L'an 2017 et le 11 Décembre à 20 heures 30 minutes, le Conseil Municipal de cette Commune, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, Salle du Conseil en Mairie d'Argentré du Plessis sous la présidence de Jean-Noël BEVIERE Maire.

Présents : M. BEVIERE Jean-Noël, Maire, Mmes : BAYON Hélène, CRUBLET Marie-Christine, DEREPPER Maëlle, DUFEU DIARD Hélène, GILBERT Marie-Line, HURIAU-FADIER Angélique, LEMERCIER Alexandra, PORIEL Isabelle, SALMON Aurore, MM : BASLÉ Denis, BICHET Gérard, BLOT Frédéric, BLOT Lionel, BROSSAULT Christophe, CAILLEAU Claude, CATHELIN Philippe, CORBEL Jean-Yves, DODARD Christophe, FRIN Joël, GEFFRAULT Pierre, LAMY Serge, MARZIN Gilles, PASQUET Olivier, SABIN Mickaël

Absent(s) : Mmes : LE BIHAN Christine, SOCKATH Monique

Nombre de membres

- Afférents au Conseil municipal : 27
- Présents : 25

Date de la convocation : 05/12/2017

Date d'affichage : 05/12/2017

Acte rendu exécutoire

Après dépôt en Préfecture de Rennes

Le : 14/12/2017

Et publication ou notification

Du :

A été nommé(e) secrétaire : M. PASQUET Olivier

Objet(s) des délibérations

SOMMAIRE

2017-108	Approbation du procès-verbal de la séance du conseil municipal du lundi 6 novembre 2017
2017-109	Etude de renouvellement urbain d'une partie du centre-ville - Présentation d'un scénario approfondi par le bureau d'études SITADIN - Approbation des orientations générales de l'étude.
2017-110	Modification du PLU n°6 : Modification du zonage et règlement applicable à "L'îlot Sévigné".
2017-111	Acquisition des parcelles AB 523, 689 et 690 auprès des conjoints Queru.
2017-112	SMICTOM SUD ET 35 - Rapport annuel d'activités 2016 sur le prix et la qualité du service public d'élimination des déchets.
2017-113	Vitré Communauté - Mutualisation des services - Adhésion au service commun informatique.
2017-114	RIPAME (Relais Intercommunal Parents Assistants Maternels Enfants) - Convention de fonctionnement et de financement entre les 11 communes partenaires
2017-115	Révision des tarifs municipaux - Année 2018
2017-116	Demande de subvention DETR 2018 - Rénovation énergétique des bâtiments et mise aux

	normes accessibilité - Chauffage mairie et salle Ouessant.
2017-117	Contrat de territoire 2018 - Volet 3 (fonctionnement) - Demande de subvention pour le développement de fonds média de la bibliothèque et le centenaire 14-18
2017-118	Décisions budgétaires - Budget principal - Décision modificative n°3.
2017-119	Indemnités de gardiennage de l'église 2017
2017-120	Budget principal 2018 - Autorisation donnée au Maire pour engager, liquider et mandater les dépenses d'investissement jusqu'au vote du budget
2017-121	Vitré Communauté - Participation financière des communes au service du transport des réseaux interurbains

Réf : 2017-108 : Approbation du procès-verbal de la séance du conseil municipal du lundi 6 novembre 2017.

Mme Maëlle DEREPPER ne prend pas part au vote.

**Le Conseil Municipal,
Après en avoir délibéré,
Par un vote à mains levées**

-**Approuve** le procès-verbal de la séance du conseil municipal du 6 novembre 2017.

Main levée (pour : 24 contre : 0 abstentions : 0)

Réf : 2017-109 - Etude de renouvellement urbain d'une partie du centre-ville - Présentation d'un scénario approfondi par le bureau d'études SITADIN - Approbation des orientations générales de l'étude.

**Le Conseil Municipal,
Après en avoir délibéré,
Par un vote à mains levées,**

- **Approuve** les grandes orientations de la présentation du cabinet SITADIN.

A voir (pour : 19 contre : 1 abstentions : 5)

Réf : 2017-110 - Modification du PLU n°6 : Modification du zonage et règlement applicable à "L'ilôt Sévigné".

**Le Conseil Municipal,
Après en avoir délibéré,
Par un vote à mains levées,**

- **Approuve** le principe d'une modification n° 6 du PLU portant sur le reclassement de l'ilôt Sévigné en zone UC et autorise Mr le Maire à conduire cette procédure.

Main levée (pour : 24 contre : 0 abstentions : 1)

Réf : 2017-111 - Acquisition des parcelles AB 523, 689 et 690 auprès des consorts Queru.

**Le Conseil Municipal,
Après en avoir délibéré,
Par un vote à mains levées,**

- **DECIDE** l'acquisition amiable des parcelles AB 523, 689 et 690 au prix de 40 000 €, frais d'acte en sus à la charge de la commune ; et autorise Mr le Maire, ou l'adjoint délégué, à signer tout acte se rapportant à cette

transaction.

Main levée (pour : 23 contre : 0 abstentions : 2)

Réf : 2017-112 - SMICTOM SUD ET 35 - Rapport annuel d'activités 2016 sur le prix et la qualité du service public d'élimination des déchets.

- **Le Conseil Municipal prend acte de ce rapport.**

Prend acte du rapport (pour : 25 contre : 0 abstentions : 0)

Réf : 2017-113 - Vitré Communauté - Mutualisation des services - Adhésion au service commun informatique.

**Le Conseil Municipal,
Après en avoir délibéré,
Par un vote à mains levées,
A l'unanimité des membres présents,**

- **ADHERE** au service commun informatique proposé par Vitré Communauté et **AUTORISE** le maire à signer la convention et toutes les pièces se rapportant à l'adhésion au service commun informatique, **avec effet au 1^{er} janvier 2018.**

Vote à l'unanimité mains levées (pour : 25 contre : 0 abstentions : 0)

Réf : 2017-114 - RIPAME (Relais Intercommunal Parents Assistants Maternels Enfants) - Convention de fonctionnement et de financement entre les 11 communes partenaires.

**Le Conseil Municipal,
Après en avoir délibéré,
Par un vote à mains levées,**

- **Approuve** les termes de la convention de fonctionnement et de financement du RIPAME et autorise M le Maire à la signer.

Main levée (pour : 19 contre : 0 abstentions : 6)

Réf : 2017-115 - Révision des tarifs municipaux - Année 2018

**Le Conseil Municipal,
Après en avoir délibéré,
Par un vote à mains levées,**

- **APPROUVE** les différents tarifs municipaux avec effet au 1^{er} janvier 2018.

Main levée (pour : 24 contre : 0 abstentions : 1)

Réf : 2017-116 - Demande de subvention DETR 2018 - Rénovation énergétique des bâtiments et mise aux normes accessibilité - Chauffage mairie et salle Ouessant.

**Le Conseil Municipal,
Après en avoir délibéré,
Par un vote à mains levées,
A l'unanimité des membres présents,**

- **Approuve** les orientations de travaux présentées et sollicite une subvention au titre de la DETR 2018 pour l'installation du chauffage mairie-salle Ouessant et la mise aux normes accessibilité de la salle Ouessant.

Vote à l'unanimité mains levées (pour : 25 contre : 0 abstentions : 0)

Réf : 2017-117 - Contrat de territoire 2018 - Volet 3 (fonctionnement) - Demande de subvention pour le développement de fonds média de la bibliothèque et le centenaire 14-18.

**Le Conseil Municipal,
Après en avoir délibéré,
Par un vote à mains levées,
A l'unanimité des membres présents,**

- **SOLLICITE** l'aide du Département d'Ille et Vilaine au titre du contrat de territoire – Volet 3 (fonctionnement) comme indiqué ci-dessus.

Vote à l'unanimité mains levées (pour : 25 contre : 0 abstentions : 0)

Réf : 2017-118 - Décisions budgétaires - Budget principal - Décision modificative n°3.

**Le Conseil Municipal,
Après en avoir délibéré,
Par un vote à mains levées,
A l'unanimité des membres présents,**

- **Approuve** la décision modificative n° 3 au budget principal 2017 présentée ci-dessus.

Vote à l'unanimité mains levées (pour : 25 contre : 0 abstentions : 0)

Réf : 2017-119 - Indemnités de gardiennage de l'église 2017.

**Le Conseil Municipal,
Après en avoir délibéré,
Par un vote à mains levées,
A l'unanimité des membres présents,**

- **DECIDE** le versement au Père IKANI d'une indemnité de gardiennage de l'église de 479.86 € pour l'année 2017.

Vote à l'unanimité mains levées (pour : 25 contre : 0 abstentions : 0)

Réf : 2017-120 - Budget principal 2018 - Autorisation donnée au Maire pour engager, liquider et mandater les dépenses d'investissement jusqu'au vote du budget.

Le Conseil Municipal,

**Après en avoir délibéré,
Par un vote à mains levées,
A l'unanimité des membres présents,**

- **AUTORISE** Mr le Maire à engager, liquider et mandater les dépenses d'investissement 2018 jusqu'à l'adoption du budget primitif concernant les opérations budgétaires et dans les limites fixées ci-dessus.

Vote à l'unanimité mains levées (pour : 25 contre : 0 abstentions : 0)

Réf : 2017-121 - Vitré Communauté - Participation financière des communes au service du transport des réseaux interurbains.

**Le Conseil Municipal,
Après en avoir délibéré,
Par un vote à mains levées,
A l'unanimité des membres présents,**

- **Accepte** cette participation financière au coût de transport des réseaux intra-urbains.

Main levée (pour : 24 contre : 0 abstentions : 1)

Questions diverses :

Complément de compte-rendu :

Séance levée à :22 :45

En mairie, le 15/12/2017
Le Maire
Jean-Noël BEVIÈRE