

Compte rendu

Séance du 4 Juillet 2017

L'an 2017 et le 4 Juillet à 20 heures 30 minutes, le Conseil Municipal de cette Commune, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, Salle du Conseil en Mairie d'Argentré du Plessis sous la présidence de Jean-Noël BEVIERE Maire.

Présents : M. BEVIERE Jean-Noël, Maire, Mmes : BAYON Hélène, CRUBLET Marie-Christine, DUPONT Vanessa, GILBERT Marie-Line, HURIAU-FADIER Angélique, LE BIHAN Christine, SOCKATH Monique, MM : BASLÉ Denis, BICHET Gérard, BLOT Frédéric, BROSSAULT Christophe, CAILLEAU Claude, CATHELINE Philippe, CORBEL Jean-Yves, DODARD Christophe, FRIN Joël, GEFFRAULT Pierre, LAMY Serge, MARZIN Gilles, PASQUET Olivier, SABIN Mickaël

Absent(s) ayant donné procuration : Mmes : DEREPPER Maëlle à Mme DUPONT Vanessa, DUFEU DIARD Hélène à M. LAMY Serge, LEMERCIER Alexandra à Mme GILBERT Marie-Line, PORIEL Isabelle à M. BROSSAULT Christophe, SALMON Aurore à M. SABIN Mickaël

Nombre de membres

- Afférents au Conseil municipal : 27
- Présents : 22

Date de la convocation : 28/06/2017

Date d'affichage : 28/06/2017

Acte rendu exécutoire

Après dépôt en Préfecture de Rennes

Le : 08/07/2017

Et publication ou notification

Du : 08/07/2017

A été nommé(e) secrétaire : M. GEFFRAULT Pierre

Objet(s) des délibérations

SOMMAIRE

- | | |
|-----------------|---|
| 2017-059 | Institutions et vie politique - Approbation du procès-verbal de la séance du lundi 15 mai 2017 |
| 2017-060 | Institutions et vie politique - Installation de Mme Christine LE BIHAN en qualité de nouvelle conseillère municipale - Modification de la composition des commissions municipales. |
| 2017-061 | Commande publique - Délégation de service public eau potable - Présentation du rapport annuel 2016 du délégataire (VEOLIA). |
| 2017-062 | Domaines de compétence par thèmes - Présentation du projet de requalification urbaine porté par NEOTOA, Impasse Sauzon, Place du Nord et Place Belle Ile. |
| 2017-063 | Domaine et patrimoine - Projet de requalification urbaine porté par NEOTOA, Impasse Sauzon, Place du Nord et Place Belle Ile - Déclassement d'emprises de |

- voirie du domaine public communal.
- 2017-064** **Domaine et patrimoine** - Transfert de la compétence eau potable (distribution) au Syndicat Intercommunal des Eaux de Châteaubourg - Convention de mise à disposition des biens nécessaires à l'exercice de cette compétence.
- 2017-065** **Commande publique** - Marchés publics - Accompagnement du programme national d'équipement numérique des écoles - groupement de commande.
- 2017-066** **Domaines de compétences par thèmes** -Renouvellement de la convention d'objectifs et de moyens avec l'ALSH Planet'Jeunes.
- 2017-067** **Fonction publique** - Révision du tableau des effectifs suite aux avancements de grade annuels.
- 2017-068** **Fonction publique** - Révision du régime d'astreinte d'exploitation et de sécurité
- 2017-069** **Fonction publique** - Convention de mise à disposition partielle d'un agent près de Vitré Communauté pour l'entretien du Centre Culturel.
- 2017-070** **Finances** - ZAC de Bel Air - Régularisation du prix de vente du macro lot 2 - Correction de la TVA sur marge.
- 2017-071** **Finances** - Subventions aux associations - Demandes de subventions exceptionnelles (Agir pour Eux et Jeunes d'Argentré)
- 2017-072** **Finances** - Révision des tarifs de la restauration scolaire à compter de la rentrée scolaire 2017 / 2018.
- 2017-073** **Finances** - Révision des tarifs de la garderie périscolaire à compter de la rentrée scolaire 2017 / 2018.
- 2017-074** **Finances** - Subvention territoire à énergie positive pour une croissance verte - Avenant de remplacement des travaux d'éclairage de la salle de sports par les travaux d'éclairage et le remplacement de la chaudière de la Salle Ouessant.
- 2017-075** **Finances** - Micro crèche - Révision du plan de financement - Demandes de subvention au titre de partenariat Etat / Région / Europe et au titre du contrat de ruralité.
- Questions et Informations diverses**

Réf : 2017-059 – Approbation du procès-verbal de la séance du 15 mai 2017.

**Le Conseil Municipal,
Après en avoir délibéré,
Par un vote à mains levées,
A l'unanimité des membres présents,**

- **APPROUVE** le procès-verbal de la séance du 15 mai 2017.

Vote à l'unanimité mains levées (pour : 27 contre : 0 abstentions : 0)

Réf : 2017-060 Installation de Mme Christine LE BIHAN en qualité de nouvelle conseillère municipale - Modification de la composition des commissions municipales.

**Le Conseil Municipal,
Après en avoir délibéré,
Par un vote à mains levées,
A l'unanimité des membres présents,**

- **FIXE** à 6 le nombre de conseillers composant la commission Affaires sociales, Solidarité, Santé, Petite enfance, Relations seniors et intergénérationnelles, Logement.

- **FIXE** à 8 le nombre de conseillers composant la commission Communication, Informations, Numérique, Culture, Jumelage, en y incluant Mme Christine Le Bihan.

Vote à l'unanimité mains levées (pour : 27 contre : 0 abstentions : 0)

Réf : 2017-061 - Rapport annuel 2016 sur délégation de service public d'eau potable à VEOLIA

Le Conseil Municipal prend acte du rapport annuel technique et financier du délégataire pour l'année 2016, joint en annexe.

Prend acte du rapport (pour : 27 contre : 0 abstentions : 0)

Réf : 2017-062 - Présentation du projet de requalification urbaine porté par NEOTOA Impasse Sauzon, Place du Nord et Place Belle Ile

Le Conseil Municipal prend connaissance de l'avancement du dossier.

Réf : 2017-063 - Projet de requalification urbaine porté par NEOTOA Impasse Sauzon, Place du Nord et Place Belle Ile - Déclassement d'emprises de voirie du domaine public communal.

Mme Aurore SALMON ne prend pas part au vote.

**Le Conseil Municipal,
Après en avoir délibéré,
Par un vote à mains levées,**

- **DECIDE** de lancer une enquête publique préalable portant sur le déclassement du domaine public des emprises de voirie communale suivantes :

- Impasse Sauzon (au droit de la rue des Acacias) et le chemin piétonnier joignant la Place du Nord et l'impasse Sauzon, pour une surface estimée à 440 m² ;
- Une surface estimée de 102 m² située sur la place Belle Ile,

Conformément aux plans de situations ci-annexés

- **AUTORISE** Monsieur le Maire à signer tout document se rapportant à cette opération.

Main levée (pour : 26 contre : 0 abstentions : 0)

Réf : 2017-064 - Transfert de la compétence eau potable (distribution) au Syndicat Intercommunal des Eaux de Châteaubourg- Convention de mise à disposition des biens nécessaires à l'exercice de cette compétence.

**Le Conseil Municipal,
Après en avoir délibéré,
Par un vote à mains levées,
A l'unanimité des membres présents,**

- **ACCEPTE** la mise à disposition de l'ensemble du patrimoine lié au service eau potable au syndicat des Eaux de Châteaubourg à compter du 1^{er} janvier 2017 ;

- **AUTORISE** le Maire à signer le procès-verbal de la mise à disposition de ces biens.

Vote à l'unanimité mains levées (pour : 27 contre : 0 abstentions : 0)

Réf : 2017-065 - Accompagnement du programme national d'équipement numérique des écoles - Groupement de commande.

**Le Conseil Municipal,
Après en avoir délibéré,
Par un vote à mains levées,
A l'unanimité des membres présents,**

- **APPROUVE** cette opération et le groupement de commande proposé

- **AUTORISE** le Maire ou son représentant à signer la convention de groupement de commande

Vote à l'unanimité mains levées (pour : 27 contre : 0 abstentions : 0)

Réf : 2017-066 - Renouvellement de la convention d'objectifs et de moyens avec l'ASLH Planet'Jeunes.

Mme Vanessa DUPONT ne prend pas part au vote.

**Le Conseil Municipal,
Après en avoir délibéré,
Par un vote à mains levées,**

APPROUVE la convention de partenariat entre l'ALSH Planèt'Jeunes et la commune d'Argentré du Plessis et autoriser Monsieur le maire à la signer.

Main levée (pour : 26 contre : 0 abstentions : 0)

Réf : 2017-067 - Révision du tableau des effectifs suite aux avancements de grade annuels.

**Le Conseil Municipal,
Après en avoir délibéré,
Par un vote à mains levées,
A l'unanimité des membres présents,**

REVISE le tableau des effectifs présenté.

Vote à l'unanimité mains levées (pour : 27 contre : 0 abstentions : 0)

Réf : 2017-068 - Révision du régime d'astreinte d'exploitation et de sécurité.

**Le Conseil Municipal,
Après en avoir délibéré,
Par un vote à mains levées,
A l'unanimité des membres présents,**

- **APPROUVE** la révision des deux dispositifs d'astreinte mis en place au sein des services techniques, à savoir les astreintes de sécurité pour « viabilité hivernale des voies publiques » et les astreintes d'exploitation pour les « week-end » comme indiqué ci-dessus.

Vote à l'unanimité mains levées (pour : 27 contre : 0 abstentions : 0)

Réf : 2017-069 - Convention de mise à disposition partielle d'un agent près de Vitré Communauté pour l'entretien du Centre Culturel.

**Le Conseil Municipal,
Après en avoir délibéré,
Par un vote à mains levées,**

A l'unanimité des membres présents,

APPROUVE la convention de mise à disposition partielle d'un agent communal à raison de 44 minutes hebdomadaires auprès de Vitré Communauté pour une durée de 3 ans à compter du 1^{er} janvier 2017.

Vote à l'unanimité mains levées (pour : 27 contre : 0 abstentions : 0)

Réf : 2017-070 - ZAC de Bel Air - Régularisation du prix de vente du macro lot 2 (délibération au vu de l'avis de France Domaines et correction de la TVA sur marge).

**Le Conseil Municipal,
Après en avoir délibéré,
Par un vote à mains levées,
A l'unanimité des membres présents,**

- **CONFIRME** la vente à NEOTOA du macro lot 2 de la ZAC de Bel Air, cadastré AX 831, d'une superficie de 1863 m², au prix de 55 983.15 € HT, TVA sur marge en sus de 2 566.75 € (soit 5.5 % de 46 668.15 €), soit 58 549.90 € TTC ;

- **AUTORISE** M. Le Maire ou son représentant délégué à signer tout acte en lien avec cette vente.

Vote à l'unanimité mains levées (pour : 27 contre : 0 abstentions : 0)

Réf : 2017-071 - Subventions aux associations - Demandes de subventions exceptionnelles (Agir pour Eux et Jeunes d'Argentré).

Mme Marie-Christine CRUBLET et Mme Marie-Line GILBERT ne prennent pas part au vote.

**Le Conseil Municipal,
Après en avoir délibéré,
Par un vote à mains levées,**

- **ATTRIBUE** une subvention exceptionnelle d'un montant de 200 € à l'association AGIR POUR EUX.

M Joël FRIN ne prend pas part au vote.

**Le Conseil Municipal,
Après en avoir délibéré,
Par un vote à mains levées,**

- **ATTRIBUE** une subvention exceptionnelle d'un montant de 1 000 € à l'association JEUNES D'ARGENTRE

Main levée (pour : 25 contre : 0 abstentions : 0)

Réf : 2017-072 - Révision des tarifs de la restauration scolaire.

**Le Conseil Municipal,
Après en avoir délibéré,
Par un vote à mains levées,**

- **VOTE** les nouveaux tarifs de la restauration scolaire, applicables à compter de la rentrée scolaire 2017/2018, comme suit :
 - 4.20 € pour les enfants d'Argentré du Plessis ou de la Classe d'Intégration Scolaire ;
 - 4.65 € pour les enfants non domiciliés sur Argentré du Plessis ;
 - 5.25 € pour les repas des adultes ;

- 2.17 € pour les enfants qui apportent leur repas en raison d'allergies alimentaires ou pour des raisons religieuses ;
- Majoration applicable pour chaque repas servi sans avoir été réservé au préalable (repas enfant ou adulte) : 1 €

Main levée (pour : 25 contre : 0 abstentions : 2)

Réf : 2017-073 - Révision des tarifs de garderie municipale.

**Le Conseil Municipal,
Après en avoir délibéré,
Par un vote à mains levées,**

. **VOTE** les nouveaux tarifs de la garderie municipale à compter du jour de la rentrée scolaire 2017/2018 comme suit :

Tarifs garderie périscolaire 2017/2018	Enfants d'Argentré	Autres communes
Garderie du matin : à partir de 7 h 30	2,50	2,75
Garderie du matin : à partir de 8 h 20	1,95	2.22
Garderie du soir : 16h30 à 17h45	2.50	2,75
Garderie du soir : 16h30 à 18h15	2,75	3.02
Garderie du soir : 16h30 à 18h30	2.86	3.12
Mercredi de 12 h 15 à 12 h 30	0.52	0.52

Main levée (pour : 25 contre : 0 abstentions : 2)

Réf : 2017-074 - Subvention Territoire à Energie Positive pour une Croissance Verte - Avenant portant remplacement travaux d'éclairage de la salle de sports par travaux d'éclairage et chauffage Salle Ouessant/Mairie.

**Le Conseil Municipal,
Après en avoir délibéré,
Par un vote à mains levées,
A l'unanimité des membres présents,**

- **SOLLICITE** une demande d'avenant à la convention « Territoire à énergie positive pour la croissance verte », au titre de l'action de rénovation et de modernisation du chauffage des bâtiments de la mairie et de la salle Ouessant,

- **AUTORISE** M le Maire à signer tout document afférent à ce dossier.

Vote à l'unanimité mains levées (pour : 27 contre : 0 abstentions : 0)

Réf : 2017-075 - Micro crèche - Révision du plan de financement - Demandes de subventions au titre du partenariat Etat / Région / Europe et au titre du contrat de ruralité.

Le Conseil Municipal,

**Après en avoir délibéré,
Par un vote à mains levées,
A l'unanimité des membres présents,**

- **ARRETE** les modalités de financement exposées dans le plan de financement prévisionnel révisé ci-dessus ;

- **SOLLICITE** une subvention de 50 000 € au titre du contrat de ruralité dans les conditions exposées dans le plan de financement prévisionnel ;

- **SOLLICITE** une subvention de 50 000 € au titre du contrat de partenariat Europe-Région-Pays (fonds FEADER/LEADER) ;

Vote à l'unanimité mains levées (pour : 27 contre : 0 abstentions : 0)

Séance levée à : 23 : 00

En mairie, le 05/07/2017
Le Maire
Jean-Noël BEVIÈRE